

No. De CLIENTE _____

CARATULA DEL
CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CREDITO EN CUENTA CORRIENTE CON
GARANTÍA PRENDARIA, CELEBRADO ENTRE BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A.
“EL ACREDITANTE” y _____ “EL ACREDITADO”.

Resumen:

- **MONTO DE LA LÍNEA DE CRÉDITO:** L. _____
- **CAT:** Según se indicará en la solicitud de cada desembolso o documento de crédito.
- **CANTIDAD DE CUOTAS:** Según se indicará en la solicitud de cada desembolso o documento de crédito.
- **MONTO DE LAS CUOTAS:** Según se indicara en la solicitud de cada desembolso o documento de crédito.
- **PLAZO:** Según se indicará en la solicitud de cada desembolso.
- **Tasa de interés moratoria:** es de 24%, anual sobre la cuota vencida y no pagada.
- El esquema de amortización se detalla en cada Solicitud de Desembolso o Documento de Crédito.
- El Plan de Pago será con cada Solicitud de Desembolso o Documento de Crédito.
- Las Solicitudes de Desembolso o los Documentos de Crédito, al ser créditos de tasa variable, los intereses y las cuotas pueden aumentar.
- Al incumplir **EL ACREDITADO** sus obligaciones, le generará mayores costos y deteriorará su historial crediticio contenido en las Centrales de Riesgo Privadas o en la Central de Información Crediticia.
- **Frente al incumplimiento de EL ACREDITADO, el FIADOR SOLIDARIO, responderá como obligado principal ante EL ACREDITANTE;** por ser este crédito una operación mercantil, el **FIADOR SOLIDARIO**, adquiere las mismas obligaciones que **EL ACREDITADO**, y **EL ACREDITANTE** a su elección, puede proceder contra **EL FIADOR SOLIDARIO** sin proceder previamente contra **EL ACREDITADO**. (Si aplica).
- **El Mecanismo de Cobro Extrajudicial a en caso de entrar en mora EL ACREDITADO:** En caso de mora, **EL ACREDITANTE** podrá efectuar cobros extrajudiciales a **EL ACREDITADO** o a su **FIADOR SOLIDARIO** (si aplica), las gestiones de cobro por mora podrán hacerse mediante envío de notas, mensajes de texto, correos electrónicos, llamadas al teléfono fijo o móvil; cuando **EL ACREDITADO** sea reincidente, se le podrán hacer visitas personales. Las comisiones y cargos se detallan en el cuadro de **Tarifas Por Servicios y Productos Prestados** de BANHCAFE, el cual forma parte integral de este contrato, recibiendo **EL ACREDITADO** y el **FIADOR SOLIDARIO** (si aplica) copia del mismo.
- En caso de mora por más diez (10) por parte de **EL ACREDITADO** o por el incumplimiento de sus obligaciones contractuales del Contrato de Apertura de Crédito en Cuenta Corriente o de los documentos derivados del mismo, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencida anticipadamente la obligación y exigir judicialmente a **EL**

ACREDITADO y/o el **FIADOR SOLIDARIO** (si aplica), el pago total de lo adeudado con sus intereses pactados, intereses moratorios, pago de seguros, comisiones, cargos y cualquier otro gasto, así como las costas que se generen en el proceso judicial. Los honorarios por ejecución judicial se aplicarán de acuerdo a los Aranceles Profesionales.

- **EL ACREDITANTE** queda facultado por **EL ACREDITADO**, para cobrar adicional a las tasas pactadas en cualquiera de las operaciones activas o solicitudes de desembolso que se realicen al amparo de esta Línea de Crédito, a título de penalidad un UNO por ciento (1%) sobre el monto que se pretenda cancelar, multiplicado por el número de años que falten del plazo; en caso de que el pago se haga por períodos menores a un año o por una parte del monto del préstamo, deberán hacerse las correspondientes conversiones. Dicha penalidad aplicará siempre y cuando, el monto sea superior a los CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en lempiras, o en los casos que la sumatoria de los pagos anticipados a las cuotas pactadas en tres (3) meses consecutivos, sean superiores a los CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en Lempiras, o de cualquier otro monto que en el futuro fuere fijado por las autoridades bancarias correspondientes o por **EL ACREDITANTE** mismo.

CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CREDITO EN CUENTA CORRIENTE
CON GARANTÍA PRENDARIA

Nosotros, _____ (Nombre y apellido del deudor), mayor de edad, hondureño(a), _____(estado civil), _____(Profesión u oficio), con **Documento Nacional de Identificación** número: _____, **Registro Tributario Nacional** número: _____ y del domicilio de..... (en tránsito por esta ciudad), en adelante identificado como “**EL ACREDITADO**”, por una parte; y por la otra, _____ (nombre del apoderado Legal del BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A (BANHCAFE), mayor de edad, ____(estado civil)__, __(profesión u oficio)__, hondureño, con Documento Nacional de Identificación número, y del domicilio de....., (en tránsito por esta ciudad) quien comparece en su condición de _____(cargo) y apoderado Legal del **BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A. (BANHCAFE)**, con Registro Tributario Nacional (R.T.N.) número 08019000234446, con facultades suficientes para este acto, en adelante identificado como “**EL ACREDITANTE**”; por este documento hemos acordado celebrado un **CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE**, según las cláusulas siguientes: **PRIMERA:** Manifiesta El señor _____, en su condición ya indicada, es decir, **EL ACREDITADO:** Que mediante Resolución No. _____ dictada por el comité _____ de fecha ____ del mes de ____ del año dos mil _____, **EL BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A. (BANHCAFE)**, es decir, **EL ACREDITANTE**, le aprobó una **Apertura de Crédito en Cuenta Corriente con Garantía Prendaria**, por la cantidad de _____(indicar en letras el monto otorgado)_____ (L _____(indicar en número el monto otorgado)_____), más intereses, comisiones y gastos, que por este acto se formaliza, quedando el mismo, de acuerdo a lo convenido por las partes y sujeto a los términos y condiciones siguientes: **I. DEL CRÉDITO, MONTO y VIGENCIA:** a) **EL ACREDITADO** podrá disponer total o parcialmente de la Apertura de Crédito en Cuenta Corriente por la suma antes indicada, en adelante referida indistintamente como “El Crédito” o la “Línea de Crédito”, mediante operaciones de crédito o bancarias amparadas en solicitudes o ordenes de desembolso, sobregiros, cheques, aceptaciones, pagarés, letras de cambio, endosos o descuentos de títulos valores, tarjetas de crédito, avales, fianzas, garantías bancarias, cartas de crédito, factorajes, préstamos directos e indirectos, obligación económica o crediticia que **EL ACREDITANTE** haya adquirido directamente o cambiariamente por subrogación o por cualquier otro medio legal o judicial de los acreedores o beneficiarios de **EL ACREDITADO**, y demás documentos que conste una obligación u operación de crédito o bancaria o similar, debiendo interpretarse que las operaciones y documentos antes mencionado son a título meramente ejemplificativo y de ninguna manera excluyentes de cualquier otra obligación u operación no mencionada, que pudiera realizarse dentro de esta Apertura de Crédito y de la que por cualquier motivo o concepto, resultare obligado(a) en el futuro **EL ACREDITADO** para con **EL ACREDITANTE**; b) Dentro de la presente Línea de Crédito se comprenden todas las obligaciones crediticias que **EL ACREDITADO** adeude en este momento o que en el futuro pueda adeudar a **EL ACREDITANTE** por cualquier de los conceptos enunciados de manera

ejemplificativa en el literal anterior; **c) EL ACREDITADO** además de las condiciones establecidas en la presente Línea de Crédito, también queda sujeto al cumplimiento de los términos y condiciones consignados en cada documento, tales como: montos, plazos, tasas de interés, formas de pago y demás condiciones que se consignen, debiendo considerarse tales documentos como parte integrante al presente Contrato; además se conviene expresamente que cuando **EL ACREDITANTE** pague cualquier obligación por cuenta de **EL ACREDITADO** o efectúe cualquier tipo de transacción crediticia o financiera en la que no se haya convenido expresamente el tipo de interés, este se calculará y se cobrará de acuerdo a la tasa máxima que estipule el Banco Central de Honduras para tales operaciones o según sea la tasa de interés que aplique **EL ACREDITANTE** si esta dejare de ser establecida por el Banco Central de Honduras, en consideración de la misma en el mercado financiero; **d)** Queda perfectamente convenido que ni la celebración del presente Contrato, ni la aceptación de cualesquier tipo de garantía fiduciaria, fiador solidaria, prendaria, hipotecaria o accesoria a este Contrato, implica en forma alguna obligación para **EL ACREDITANTE** de otorgar o conceder crédito u operación alguna a **EL ACREDITADO**, ni efectuar cualesquiera de las operaciones crediticias específicas o enunciadas en este Contrato; **e)** Esta Línea de Crédito ha sido autorizado considerando que la información contable, estados financieros, declaraciones y seguridades han sido dadas de buena fe por **EL ACREDITADO** a **EL ACREDITANTE**; y, **f)** **EL ACREDITADO** declara, que por la naturaleza del presente Contrato, el mismo se mantendrá vigente y válido durante toda el tiempo que existan relaciones mercantiles y obligaciones crediticias o contractuales o de cualquier tipo derivadas del mismo; igualmente, continuarán vigente aún durante los periodos de prórrogas que **EL ACREDITANTE** conceda a **EL ACREDITADO**, por lo tanto, **EL ACREDITADO** no podrá negar o desconocer sus obligaciones crediticias o contractuales en virtud de las prórrogas tácitas o expresas que se originen o concedan por motivo de los incumplimientos o mora de **EL ACREDITADO**, o por la modificación total o parcial de los términos, plazos, intereses y modalidades de los contratos, solicitudes de desembolso o documentos de crédito, incluyendo la novación de obligaciones.- **II. INTERESES:** **EL ACREDITADO** se obliga a pagar la tasa de interés en la forma pactada en cada uno de los documentos de crédito o que conste una obligación crediticia conforme a lo indicado en este Contrato, sean públicos o privados, las cuales podrán ser revisadas, ajustadas y modificadas por **EL ACREDITADO** en la forma y plazos acordados en cada documento. La facultad de revisar, ajustar y modificar la tasa de interés por **EL ACREDITANTE** es expresa, irrevocable e incondicionalmente aceptada por **EL ACREDITADO**, en caso de producirse la modificación: (i) las cuotas de pago derivadas de la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea de Crédito se modificarán a fin de mantener el plazo pactado; o (ii) **EL ACREDITANTE** a fin de no afectar la capacidad de pago de **EL ACREDITADO**, podrá aumentar el plazo de la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea de Crédito y amortización respectivamente, en proporción con el objeto de mantener la misma cuota; o (iii) **EL ACREDITANTE** podrá trasladar a la última cuota el pago total de intereses y capital derivados de los ajustes de la tasa de interés; **EL ACREDITANTE** tendrá la facultad para determinar cuál de los escenarios aplicará y lo notificará a **EL ACREDITADO** en la forma y

canales pactados en este contrato; si **EL ACREDITADO** no está de acuerdo con el método seleccionado, lo deberá notificar por escrito a **EL ACREDITANTE** expresando cuál de los tres (3) métodos anteriores solicita se le aplique a la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea de Crédito.- En caso de mora por la falta de pago de una (1) cuota de capital o de los interés por **EL ACREDITADO**, dará derecho a **EL ACREDITANTE** para exigir extrajudicial o judicialmente el pago de la(s) obligación(es) crediticia(s) con su capital, intereses pactados, comisiones y demás gastos; además, dará derecho a cargar en concepto de interés moratorio sobre la(s) cuota(s) vencida(s) y no pagada(s) un veinticuatro por ciento (24%) anual hasta ponerse al día con las mismas.- **III. CONDICIONES DE PAGO:** a) Es expresamente convenido por **EL ACREDITADO**, que se obliga a efectuar los pagos por concepto de capital, intereses, comisiones y gastos directamente a **EL ACREDITANTE** por medio de sus oficinas, agencias o ventanillas a nivel nacional, de conformidad a las modalidades, términos, cantidades y plazos estipulados o convenidos en cada uno de los documentos de crédito o facilidades crediticias, sin necesidad de requerimiento alguno; b) Si **EL ACREDITADO** autoriza a un tercero para que haga los pagos de las obligación crediticias derivadas de la presente Línea de Crédito, y éste no entera los montos correspondientes a dichas obligaciones en las oficinas, agencias o ventanillas de **EL ACREDITANTE**, es entendido por **EL ACREDITADO** que **EL ACREDITANTE** no tendrá ninguna responsabilidad por ese hecho; c) Todos los abonos por amortización de capital, pago de intereses, comisiones y demás cargos derivados de la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea de Crédito, serán efectuados por **EL ACREDITADO** en fondos líquidos en moneda de curso legal en la República de Honduras, es decir, Lempiras, por ser ésta la especie pactada y sin deducción alguna por concepto de impuestos, tasas, contribuciones, gastos, retenciones o cualquier otro gasto de la naturaleza que fuere, presente o futuro, pues de ser éstos aplicables, serán de la exclusiva cuenta de **EL ACREDITADO**; d) Si **EL ACREDITADO** no pagare íntegramente sus obligaciones en las fechas de pago establecidas en la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o documento(s) de crédito respectivos, toda suma que entere a cuenta de los mismos se aplicará estrictamente y por su orden, a la satisfacción de los gastos y comisiones, luego a los intereses adeudados, incluyendo los moratorios, y la suma restante, de haberla, a la amortización del principal de la deuda; y e) **EL ACREDITADO** queda enterado que de incumplir sus obligaciones crediticias, le generará mayores costos y deteriora su historial crediticio contenido en las Centrales de Riesgo Privadas o en la Central de Información Crediticia.- **IV. AUTORIZACION PARA HACERSE PAGO:** a) En caso de incumplimiento o mora de todas o cualquiera de las obligaciones crediticias de **EL ACREDITADO** para con **EL ACREDITANTE**, por este acto **EL ACREDITADO** autoriza a **EL ACREDITANTE** para debitar de cualquier cuenta bancaria o de depósito que tenga en BANHCAFE, el importe de las amortizaciones de capital, intereses pactados, intereses moratorios, comisiones, saldos morosos y demás cargos por la(s) solicitud(es) de desembolso(s) y/o documento(s) de crédito derivados de la presente Línea de Crédito, a su respectivo vencimiento, sin necesidad de notificación previa; después de haber debitado la cuenta, se le entregará a **EL ACREDITADO** el comprobante de pago respectivo, quien se obliga en consecuencia a mantener la provisión de fondos necesarios para tal fin;

asimismo, **EL ACREDITADO** libera de toda responsabilidad a **EL ACREDITANTE** por reclamos de terceros contra **EL ACREDITADO** o **EL ACREDITANTE**, por motivo del libramiento de cheques con cargo a cualesquiera de sus cuentas de cheques, cuando los fondos en esta sean insuficientes o estén agotados en virtud de cualquier retención, cargo o débito efectuado por **EL ACREDITANTE**, renunciando expresamente **EL ACREDITADO** por este acto a todo tipo de reclamo judicial o extrajudicial en contra de **EL ACREDITANTE** por dichos conceptos, y eximiendo a **EL ACREDITANTE** de todo tipo de responsabilidad como depositario o girado, según sea el caso. Es convenido, que la autorización que **EL ACREDITADO** otorga a **EL ACREDITANTE** para cargar o debitar sus cuentas a lo antes dispuesto, no perturba o contraviene el derecho de **EL ACREDITANTE** de promover las acciones legales que le correspondan, dado el incumplimiento de **EL ACREDITADO**; y **b) EL ACREDITADO** autoriza **EL ACREDITANTE** para que cuando así lo estime conveniente o en caso de mora, pueda efectuar en representación y por cuenta de **EL ACREDITADO**, las cobranzas extrajudiciales o judiciales que legalmente procedan contra las personas naturales o jurídicas que tengan cuentas pendientes exigibles de pago a favor de **EL ACREDITADO**, con el propósito de que los valores percibidos por tales cobranzas sean aplicado a las obligaciones que este mantenga con **EL ACREDITANTE**, hasta su completa cancelación; debiendo **EL ACREDITANTE** reembolsar cualquier remanente, si lo hubiere, a **EL ACREDITADO**. Para los efectos de lo anteriormente pactado, **EL ACREDITADO** faculta a **EL ACREDITANTE** para que por sí o por medio de sus Auditores puedan seleccionar y determinar de los Estados Financieros o directamente entre sus deudores, aquellos a quienes se le podría efectuar estas cobranzas; asimismo, se compromete a efectuar a favor de **EL ACREDITANTE** las cesiones o los endosos de los documentos o títulos valores existentes a su favor que sean necesario para la práctica de los reclamos y/o gestiones de pago.- **V. AFIRMACIONES Y SEGURIDADES:** Como parte de este contrato, y como causa para el otorgamiento de la presente Línea de Crédito, **EL ACREDITADO** expresa y otorga las seguridades siguientes: **a)** Que todas las afirmaciones, documentos, declaraciones, reportes y estados financieros presentados a **EL ACREDITANTE**, son correctos y describen con fidelidad el estado financiero de las actividades comerciales o negocios de **EL ACREDITADO**; y, **b)** Las afirmaciones aquí consignadas y, las garantías y seguridades que otorgue **EL ACREDITADO** por este contrato, subsistirán durante toda la vigencia de las obligaciones y hasta el pago íntegro de los saldos, adeudos, comisiones y demás cargos resultantes de las operaciones de cualquier naturaleza efectuadas por **EL ACREDITADO** directa o indirectamente con **EL ACREDITANTE**, de manera que cualquier inexactitud o error en su presentación o formulación, podrá hacerse valer e invocarse por **EL ACREDITANTE** durante todo el tiempo que perdure esta relación contractual con **EL ACREDITADO**.- **VI. COBRANZA:** Como mecanismo de cobro, **EL ACREDITANTE** podrá realizar gestiones de cobro extrajudicial por medio de envío de notas, mensajes de texto, correos electrónicos o llamadas telefónicas tanto al teléfono fijo o móvil, desde el primer día en que **EL ACREDITADO** se encuentre en mora, o en su caso, visitas de manera personal; si **EL ACREDITADO** estuviere en mora más de DIEZ (10) días, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencida anticipadamente la obligación y exigir judicialmente el pago de lo adeudado más intereses y costas que se generen durante el proceso; es entendido

que el proceso judicial no interrumpirá la acumulación de los intereses ni el cálculo de los intereses moratorios. Los costos por las gestiones de cobro extrajudicial serán a cargo de **EL ACREDITADO**, conforme a las tarifas y comisión establecidas por **EL ACREDITANTE**. - **VII. OBLIGACIONES GENERALES:** Además de las condiciones antes expuestas, **EL ACREDITADO** se obliga lo siguiente: **a)** Pagar el principal, los intereses, comisiones, cargos y las costas, si eventualmente las hubiere, en las fechas y en la forma en que se determine en el respectivo documento crédito o solicitud de desembolso; **b)** informar por escrito a **EL ACREDITANTE** de manera inmediata o tan pronto suceda, cualquier tipo de evento previsible o acaecidos que pueda poner en riesgo el negocio o la actividades comercial a que se dedica **EL ACREDITADO**, o las operaciones de la empresa si la tuviera, su estabilidad financiera o su continuidad, tales como demandas judiciales, conflictos laborales, pérdida de mercado, etc; **c)** Informar por escrito a **EL ACREDITANTE**, en caso de ser o llegar a ser contribuyente de los Estados Unidos de América, obligándose a presentar la información y documentación requerida por **EL ACREDITANTE** por ser contribuyente bajo la Ley de Renta de dicho Estado; **d)** **EL ACREDITADO** se obliga a suscribir: **1)** Seguro de Vida o Saldo de Deuda o, **2)** Seguro de Daños, o ambos según corresponda por el tipo de obligación crediticia, por las cantidades que permitan cubrir ampliamente el monto total de los créditos, facilidades crediticias u operaciones bancarias otorgadas al amparo de esta Línea de Crédito, por medio de una empresa aseguradora de elección de **EL ACREDITADO** y de aceptación de **EL ACREDITANTE**, obligándose **EL ACREDITADO** a mantener vigentes las pólizas de seguro por el todo el tiempo que permanezcan insolutos los adeudos.- Es entendido que esta obligación de suscripción del seguro es de exclusivo cumplimiento de **EL ACREDITADO** por tratarse de trámites que requieren información y gestiones propias de él; las pólizas que al efecto suscriba **EL ACREDITADO**, deberá designar al **BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A. (BANHCAFE)**, como beneficiario irrevocable para el pago de dichos seguros hasta por los montos de los adeudos provenientes de todas y cada una de las solicitudes de desembolsos, documentos u operaciones de crédito derivadas de la presente Línea de Crédito. **EL ACREDITADO** se obliga a entregar de manera anual el endoso original y póliza, aceptadas por **EL ACREDITANTE** para su custodia; **EL ACREDITADO** entiende y acepta, que de no presentar la renovación del(os) seguro(s) debidamente endosado(s) y póliza, con al menos treinta (30) días calendario antes de su vencimiento, **EL ACREDITANTE** podrá optar entre realizar el pago y renovación de la póliza del seguro bajo los mismos términos y condiciones convenidos entre el asegurado y la empresa aseguradora, quedando facultado **EL ACREDITANTE** para cargar dicho monto al(os) saldo(s) adeudado(s) por **EL ACREDITADO**, siempre y cuando haya disponibilidad en la Línea de Crédito, o bien, declarar vencida la obligación y exigir el pago del capital, intereses y demás cargos que hubiere.- En caso de siniestro o fallecimiento, el valor del(os) seguro(s) debe pagarse a **EL ACREDITANTE**, quien lo aplicará para la cancelación de la(s) obligación(es) crediticia(s) a cargo de **EL ACREDITADO**, aún y cuando estas no estuvieren vencidas; el excedente será entregado a sus beneficiarios, si los hubiere.- **EL ACREDITADO** se obliga a formalizar el contrato de seguro indicado y proceder con el endoso correspondiente, dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a la fecha de este Contrato o del requerimiento que se le haga **EL ACREDITANTE** para

ello; en el caso de no hacerlo, **EL ACREDITANTE** lo podrá hacer cargando a **EL ACREDITADO** el costo de tal suscripción. Es expresamente convenido entre **EL ACREDITADO** y **EL ACREDITANTE**, que **EL ACREDITANTE** no está obligado a suscribir el contrato de seguro/póliza de que se ha hecho mérito, ni a solicitar la emisión de la póliza correspondientes sino lo hiciere **EL ACREDITADO**, por lo que, **EL ACREDITANTE** no incurre en responsabilidad alguna si hace o no hace gestiones a este respecto; e) **EL ACREDITADO** garantiza el cumplimiento de este Contrato y el de todas y cada una de las obligaciones crediticias, operaciones activas o solicitudes de desembolso, que se contraigan al amparo del mismo, con todos sus bienes habidos y por haber.-

SEGUNDA: Es convenido, que **EL ACREDITANTE** queda facultado por **EL ACREDITADO**, para cobrar adicional a las tasas pactadas en cualquiera de las operaciones activas o solicitudes de desembolso que se realicen al amparo de esta Línea de Crédito, a título de penalidad un UNO por ciento (1%) sobre el monto que se pretenda cancelar, multiplicado por el número de años que falten del plazo; en caso de que el pago se haga por períodos menores a un año o por una parte del monto del préstamo, deberán hacerse las correspondientes conversiones. Dicha penalidad aplicará siempre y cuando, el monto sea superior a los CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en lempiras, o en los casos que la sumatoria de los pagos anticipados a las cuotas pactadas en tres (3) meses consecutivos, sean superiores a los CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en Lempiras, o de cualquier otro monto que en el futuro fuere fijado por las autoridades bancarias correspondientes o por **EL ACREDITANTE** mismo.-

TERCERA: OTROS CONVENIOS: a) Serán por cuenta de **EL ACREDITADO** todos los gastos, impuestos, tasas y contribuciones que se causen con motivo de este Contrato; b) **EL ACREDITANTE** podrá libremente endosar o en cualquier forma vender, ceder o transferir a la persona natural o jurídica que tenga a bien, este Contrato, documentos crédito o de las operaciones de crédito otorgadas, títulos valores, endosadas o transferidas a **EL ACREDITANTE** por **EL ACREDITADO**; c) **EL ACREDITADO** se comprometen a entregar a **EL ACREDITANTE**, dentro de un plazo no mayor de treinta (30) días después de haber sido solicitado por **EL ACREDITANTE**, ya sea por escrito o correo electrónico, cualquier información relacionada con el crédito o con la situación financiera de **EL ACREDITADO**, que a juicio de **EL ACREDITANTE** estime pertinente; cualquier demora después de vencido el plazo, le dará derecho a **EL ACREDITANTE** de incrementar hasta en un seis por ciento (6%) a la tasa de interés del préstamo, o en su caso, declarar el vencimiento anticipado de la obligaciones crediticias y exigir su pago. Este aumento, estará vigente mientras **EL ACREDITADO** no entregue la información; asimismo, se obliga a llenar los formularios establecidos por los Entes Reguladores; d) **EL ACREDITADO** autoriza a **EL ACREDITANTE** para que a su entera discreción, pueda revisar los libros contables legalmente autorizados y se obliga a presentarle a **EL ACREDITANTE** los estados financieros y balances auditados conforme a las buenas prácticas y principios contables generalmente aceptados, dentro de un plazo no mayor de noventa días después del cierre fiscal, por lo cual, **EL ACREDITADO** se compromete a mantener sus libros y demás documentos de contabilidad al día, o en su caso, pueda inspeccionar dichos libros, documentos y activos en cualquier momento. Asimismo, autoriza a **EL ACREDITANTE**

para que solicite a otras instituciones financieras, Centrales de Información Crediticia, Burós de Crédito Privados, o a cualquier otra fuente pública o privada, información contable y financiera referente a **EL ACREDITADO**, que a juicio **EL ACREDITANTE** considere procedente en relación a este Contrato; y, **e) EL ACREDITADO** podrá solicitar la terminación de la presente Línea de Crédito en cualquier momento, siempre y cuando no tenga obligaciones crediticias u operación bancarias amparadas bajo la misma; caso contrario, deberá proceder con la cancelación de tales obligaciones crediticias u operaciones bancarias.- **CUARTA: VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL CONTRATO:** Además de los casos establecidos por ley, **EL ACREDITANTE** podrá dar en cualquier tiempo por terminado el presente Contrato, sin responsabilidad alguna y exigir el pago de cualquier adeudo ya sea por la vía extrajudicial o judicial, en cualquiera de los siguientes eventos: **a)** Por la falta de pago de una (1) cuota de capital, intereses, comisiones cargos, pago de seguro y cualquier otro tipo de gasto, derivado de las solicitudes de desembolso, documento de crédito u operación activa, amparadas por la presente Línea de Crédito; **b)** Por la falta de suscripción de los Seguros Saldo de Deuda, Vida o Daños, de su endoso o de las correspondientes renovaciones al vencimiento de la póliza; **c)** Por la ejecución judicial iniciada por terceros o por el mismo **EL ACREDITANTE** en contra de **EL ACREDITADO**; **d)** Por no destinar los del fondos de cualquiera de las operaciones activas amparadas bajo la presente Línea de Crédito, al fin o fines por los cuales fue concedido; **e)** Por la declaración del estado de suspensión de pagos, de quiebra o de concurso de **EL ACREDITADO**, así como por inhabilitación de éste para el ejercicio del comercio; **f)** Por incumplimiento o negativa por parte de **EL ACREDITADO** a proporcionar la información requerida por **EL ACREDITANTE**, o en el caso de constar que la información suministrada no está completa, no sea veraz, integra o confiable; **g)** Si a juicio exclusivo de **EL ACREDITANTE**, éste considera que la solvencia, posición financiera, capacidad de pago, estabilidad crediticia, deterioro en los Estados Financieros y demás circunstancias particulares de **EL ACREDITADO**, se han modificado con relación a esta fecha, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencida las operaciones activas u obligaciones crediticias amparadas bajo esta Línea de Crédito y exigir el pago del capital, sus respectivos intereses, comisiones y otros gastos, incluidos en estos las costas procesales y personales en que **EL ACREDITANTE** hubiere incurrido en cualquier asunto relacionado con este Contrato, condición que **EL ACREDITADO** aceptan incondicionalmente; **h)** Si **EL ACREDITADO** fuese clasificado en una categoría de Activo de Riesgo III o mayor conforme las normativas establecidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros y por lo cual se obligue a **EL ACREDITANTE** a constituir reserva; **i)** Por administración fraudulenta que ponga en riesgo la continuidad de sus empresas, si las tuviere; **j)** Cuando **EL ACREDITADO** hubiere ocultado cualquier causa de resolución o rescisión de sus contratos en perjuicio de los derechos de **EL ACREDITANTE**; **k)** Cuando **EL ACREDITANTE** determine que cualquier acto o hecho en que se encuentre involucrado **EL ACREDITADO**, pueda afectar la recuperación de cualquier operación activa o bancaria otorgada; **l)** Por contravención o el incumplimiento por parte de **EL ACREDITADO** de cualesquiera de las obligaciones contraídas en este Contrato, o en su caso, de las condiciones establecidas en las operaciones activas o documentos de crédito derivadas de la presente Línea, además del derecho de **EL ACREDITANTE** para dar por vencida de

manera anticipada la(s) obligación(es) a cargo de **EL ACREDITADO**, podrá y exigir judicialmente el pago total de lo adeudado con sus respectivos intereses, gastos y costas; **m)** Por el deterioro de las garantías constituidas por **EL ACREDITADO** o terceros, en respaldo de las obligaciones contraídas con **EL ACREDITANTE**; y **n)** En caso que **EL ACREDITADO** resulte involucrado o se le investigue por la comisión de actividades ilícitas, particularmente aquellas vinculadas a delitos financieros, al Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo, o que se encuentre tipificadas como delitos en las leyes del país.- Para los casos previstos en la presente cláusula y demás condiciones del presente Contrato, el monto total de la obligación u operaciones bancarias vencidas por concepto de principal, intereses pactados, intereses moratorios, seguros, comisiones, cargos, y/o gastos, se harán constar en un Estado de Cuenta cuyo documento original, Certificado por el contador de **EL ACREDITANTE**, hará fe en el juicio y constituirá título ejecutivo al tenor de lo que dispone el art. 166 de la Ley del Sistema Financiero.- **QUINTA:** Por medio del Cuadro de Tarifas por Servicios Prestados por BANHCAFE, **EL ACREDITANTE** da a conocer el detalle de todas las tarifas, cargos y comisiones aplicables al Contrato aquí celebrado que forma parte del mismo.- **SEXTA:** PLAZO PARA INTERPONER RECLAMO: **EL ACREDITADO** podrá presentar sus reclamos cuando considere que **EL ACREDITANTE** ha incurrido en alguna acción u omisión que le afecte derivado del presente Línea de Crédito, en un plazo de treinta (30) días hábiles contados a partir del día del suceso.- **SÉPTIMA:** MODIFICACIONES CONTRACTUALES: Es entendido por **EL ACREDITADO**, que **EL ACREDITANTE** podrá realizar modificaciones en las condiciones contractuales pactadas y las comunicará con una anticipación no menor a treinta (30) días calendario por medios electrónicos, correo electrónico que se haya designado, publicaciones en diarios de circulación nacional, avisos en su página web, en sus áreas de atención y servicio al público o por cualquier otro medio que estime conveniente **EL ACREDITANTE**; en aquellos casos que las modificaciones contractuales estén relacionadas con tasa de interés, el plazo antes mencionado se reducirá a quince (15) días calendario.- **OCTAVA:** Para todos los efectos de este Contrato, es entendido y acordado que nos sometemos a los juzgados y tribunales de esta jurisdicción.- **NOVENA:** Manifiesta el señor (a) _____ **DEUDOR GARANTE**, en su condición personal (AQUÍ DEBE PONER SI ES SOCIEDAD EN REPRESENTACIÓN DE LA SOCIEDAD...): Que por este acto **CONSTITUYE PRENDA EN PRIMER GRADO SIN DESPLAZAMIENTO** sobre los bienes, que son de su única y exclusiva propiedad y que se describen a continuación: **(a)_ VEHICULO** ____, **b)**____, **c)**____.DESCRIBIR, LO MÁS EXACTAMENTE POSIBLE Y CONSIGNANDO MARCA, SERIE, ETC. DEL BIEN A DAR EN PRENDA). Ambas partes pactan, que en caso de mora que el Banco ejecute la garantía de acuerdo a los artículos 55 al 61 de la Ley de Garantías Mobiliarias. Así mismo autoriza expresamente a BANHCAFE, para inscribir el contrato o una versión resumida del mismo, conjuntamente con el formulario registral en el registro correspondiente, por lo que a este fin conviene que el precio base para el bien descrito en el Inciso **a)** la suma de (INDICAR EN LETRAS Y NUMEROS), para el **b)** la suma (INDICAR EN LETRAS Y NUMERO), para el **c)** la suma de INDICAR EN LETRAS Y NUMEROS), asimismo es entendido que para la ejecución de las garantías el acreedor queda plenamente autorizado para exigir del depositario de la prenda,

su entrega antes de la subasta, así como para acceder al local en donde los bienes gravados se encuentren y recuperar sin ninguna otra formalidad, la posesión física de los mismos. **DÉCIMA:** Manifiesta el señor (a) (NOMBRE Y APELLIDO) **DEUDOR GARANTE**, en su condición personal: Que por este acto se constituye como **Depositario Ad-honorem** del **(vehículo) de los bienes muebles** dados en prenda asumiendo las responsabilidades civiles y penales inherentes al cargo. **DÉCIMA PRIMERA: DIRECCIONES DE LAS PARTES:** Para los efectos de notificaciones, comunicaciones o avisos que se deben dirigir entre sí por cualquier asunto relacionado con este Contrato, lo efectuaran por escrito o correo electrónico a las direcciones siguientes: **EL ACREDITADO:** (Describir Dirección), **EL ACREDITANTE:** En el Barrio Lempira, tercera (3ra) Avenida, nueve (9) y diez (10) calle, San Pedro Sula, Departamento de Cortés. En consecuencia, cualquier notificación, comunicación o aviso enviada o entregada a las direcciones antes indicadas, se entenderá como entregada o recibida por la parte a la cual se envía. Todo cambio de las direcciones deberá ser notificado con quince (15) días hábiles de anticipación, en tal sentido, **EL ACREDITANTE** no asume ninguna responsabilidad si por falta de esta notificación continúa mandando comunicaciones a la última dirección registrada. **DÉCIMA SEGUNDA: ACEPTACIÓN POR PARTE DEL BANCO ACREDITANTE:** El Señor _____, en su condición ya indicada dice: Que es cierto todo lo expresado por los señores _____, es decir **EL ACREDITADO**, y que acepta los términos, declaraciones y condiciones establecidas en las cláusulas que anteceden a favor de representado, por ser así lo convenido entre las partes que otorgan este Contrato. En fe de lo cual, se firma el presente contrato, recibiendo **EL ACREDITADO**, una copia de igual valor y el cuadro de Tarifas Por Servicios y Productos Prestados, vigente a la fecha. En la ciudad de _____ a los ____ días del mes de ____ del año dos mil _____.

FIRMA DEL ACREDITADO

BANHCAFE