

No. DE CLIENTE _____

CARATULA DEL
CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE, CELEBRADO
ENTRE BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A. “EL ACREDITANTE” Y
_____ **“LA ACREDITADA”.**

Resumen:

- **Monto del crédito** L. _____.
- **Tasa de Interés** _____ %
- **Costo Anual Total (CAT)** _____ % .
- **Cantidad de cuotas** _____.
- **Monto de las cuotas** L. _____.
- **Plazo** _____
- **Tasa de interés moratoria** (Por incumplimiento): 24%, anual sobre la cuota vencida y no pagada.
- **Amortización** _____ (debe de detallar cantidad de cuotas y monto de las cuotas de una forma clara) _____.
- Al ser la tasa de interés del Crédito Simple variable, los intereses y las cuotas pueden aumentar.
- La primera cuota aumentará si los días transcurridos entre la fecha de desembolso y la fecha de primer pago es mayor a 30 días, siendo este aumento el resultado de los intereses generados por la cantidad de días transcurridos después del día 30.
- La última cuota disminuirá si los días transcurridos entre la fecha de desembolso y la fecha del primer pago es menor a 30 días, siendo esta disminución el resultado del abono a capital aplicado en la primera cuota.
- Al incumplir **LA ACREDITADA** sus obligaciones, le generará mayores costos y deteriorará su historial crediticio contenido en las Centrales de Riesgo Privadas o en la Central de Información Crediticia.
- **LA ACREDITADA** entiende que el Plan de Pagos puede estar sujeto a modificaciones por ser una tasa de interés variable y revisable conforme a los pactado en el contrato privado apertura de crédito simple.
- **El Mecanismo de Cobro Extrajudicial a en caso de entrar en mora LA ACREDITADA:** En caso de mora, **EL ACREDITANTE** podrá efectuar cobros extrajudiciales a **LA ACREDITADA**, las gestiones de cobro por mora podrán hacerse mediante envío de notas, mensajes de texto, correos electrónicos, llamadas al teléfono fijo o móvil; cuando **LA ACREDITADA** sea reincidente, se le podrán hacer visitas personales. Las comisiones y cargos se detallan en el cuadro de **Tarifas Por Servicios y Productos Prestados** de BANHCAFE, el cual forma parte integral de este contrato, recibiendo **LA ACREDITADA** copia del mismo.

- En caso de mora por más diez (10) días por parte de **LA ACREDITADA** o por el incumplimiento de sus obligaciones contractuales del Contrato de Apertura de Crédito Simple, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencida anticipadamente la obligación y exigir judicialmente a **LA ACREDITADA** el pago total de lo adeudado con sus intereses pactados, intereses moratorios, pago de seguros, comisiones, cargos y cualquier otro gasto, así como las costas que se generen en el proceso judicial. Los honorarios por ejecución judicial se aplicarán de acuerdo a los Aranceles Profesionales.
- **EL ACREDITANTE** queda facultado por **LA ACREDITADA** para cobrar adicional a las tasas pactadas en el Crédito Simple, a título de penalidad un UNO por ciento (1%) sobre el monto que se pretenda cancelar, multiplicado por el número de años que falten del plazo; en caso de que el pago se haga por períodos menores a un año o por una parte del monto del préstamo, deberán hacerse las correspondientes conversiones. Dicha penalidad aplicará siempre y cuando, el monto sea superior a los CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en lempiras, o en los casos que la sumatoria de los pagos anticipados a las cuotas pactadas en tres (3) meses consecutivos, sean superiores a los CIEN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en Lempiras, o de cualquier otro monto que en el futuro fuere fijado por las autoridades bancarias correspondientes o por **EL ACREDITANTE** mismo.

CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE

Nosotros, (Nombre y Apellidos), mayor de edad, (estado civil), (profesión u oficio), hondureño(a), con Documento Nacional de Identificación número _____ y Registro Tributario Nacional Número _____, y del domicilio de....., (en tránsito por esta ciudad), actuando en mi condición de _____ de la sociedad _____ con Registro Tributario Nacional Número _____ y del domicilio de _____, constituida en _____, e inscrita bajo _____; (su representación contenida en el mismo acto constitutivo o acredita su representación mediante el testimonio de la escritura pública _____, e inscrito bajo _____, con facultades suficientes para este acto, en adelante identificado como **“LA ACREDITADA”**, por una parte; y por la otra, _____ (nombre del apoderado Legal del BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A (BANHCAFE), mayor de edad, ____(estado civil)__, ____(profesión u oficio)__, hondureño, con Documento Nacional de Identificación número, y del domicilio de....., (en tránsito por esta ciudad) quien comparece en su condición de _____(cargo) y apoderado del **BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S..A. (BANHCAFE)**, con Registro Tributario Nacional (R.T.N.) número 08019000234446, con facultades suficientes para este acto, en adelante identificado como **“EL ACREDITANTE”**; por este documento hemos acordado celebrado un **CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE**, que se regirá por los términos y condiciones contenidos en las cláusulas siguientes: **PRIMERA:** El señor(a) (Nombre y apellidos), es decir, **LA ACREDITADA** manifiesta: que mediante Resolución de Crédito Número (Introducir Número de Resolución del Crédito y quien la emitió y fecha), **EL ACREDITANTE**, le aprobó un **Contrato Apertura de Crédito Simple**_(también el “Crédito Simple” o simplemente el “Crédito”), por la suma de (INDICAR, EN LETRAS EL MONTO DEL CREDITO) (L____ NÚMEROS EL MONTO DEL CREDITO ____), el cual se regirá por las siguientes condiciones: **a)** El crédito será destinado para: (INDICAR EL DESTINO DEL CREDITO); **b)** El plazo es de (INDICAR EL PLAZO DEL CREDITO LETRAS) (INDICAREN NÚMEROS EL PLAZO) contados a partir de la firma del presente documento; **c) TASA DE INTERÉS:** El presente Crédito Simple que se otorga de manera directa devengará un interés del(letras)..... por ciento (...números.%) anual sobre el saldo del mismo, esta tasa de interés es variable y revisable en los meses de junio y diciembre de cada año o según lo estime conveniente la Junta Directiva de BANHCAFE, pudiendo **EL ACREDITANTE** ajustarla ya sea para aumentarla, disminuirla o dejarla tal como se encuentra, según

se comporte el mercado, teniendo como referencia la tasa promedio ponderada de los depósitos a plazo en moneda nacional que con carácter de definitiva haya sido publicada el último mes en la página web del Banco Central de Honduras a la fecha de la revisión. Si el Banco Central de Honduras dejase de publicar las tasas usadas como referencia, se utilizará como equivalente la tasa publicada por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros. Para este Crédito Simple la tasa inicial de referencia corresponde a la tasa del mes de ____ del año ____, que es del ____ (letras) ____ por ciento (_número_ %) a la que se le suma ____ (letras) ____ por ciento (_números_ %), para llegar a la tasa del ____ letras ____ por ciento (_números_ %) anual arriba indicada; por ser variable, en la fecha de su revisión la tasa de interés será la que resulte de sumar la tasa de referencia del Banco Central de Honduras como arriba se indica, más el _____ por ciento (_%); es entendido y aceptado por **LA ACREDITADA**, que la tasa de interés que devengará este Crédito Simple no podrá ser menor en un cero punto veinticinco por ciento (0.25%) anual, de la tasa de interés originalmente pactada; es también entendido, que cuando el periodo del pago de intereses sea superior al mensual estos se capitalizarán el último día de cada mes. La modificación y la nueva tasa de interés será notificada por **EL ACREDITANTE** a **LA ACREDITADA**, con quince (15) días calendario de anticipación a su entrada en vigencia, la cual se hará en dos (2) diarios de circulación nacional, en la página web del Banco, en sus Agencias, mensajes electrónicos o por medio del correo electrónico que se haya designado o por cualquier otro medio que estime conveniente **EL ACREDITANTE**. La facultad de revisar, ajustar y modificar la tasa de interés por **EL ACREDITANTE** es expresa, irrevocable e incondicionalmente aceptada por **LA ACREDITADA**; en caso de producirse la modificación: (i) las cuotas de pago de la obligación se modificarán a fin de mantener el plazo del Crédito; o (ii) **EL ACREDITANTE** a fin de no afectar la capacidad de pago de **LA ACREDITADA**, podrá aumentar el plazo del Crédito y amortización en proporción con el objeto de mantener la misma cuota; o (iii) **EL ACREDITANTE** podrá trasladar a la última cuota el pago total de intereses y capital derivados de los ajustes de la tasa de interés. **EL ACREDITANTE** podrá determinar cuál de los escenarios aplicará y lo notificará a **LA ACREDITADA** en la forma y canales pactados en este contrato; si **LA ACREDITADA** no está de acuerdo con el método seleccionado, lo deberá notificar por escrito a **EL ACREDITANTE** expresando cuál de los tres (3) métodos anteriores solicita se le aplique a su Crédito Simple; **d) LA ACREDITADA** pagará una COMISIÓN POR DESEMBOLSO de (LETRAS) (L____) calculada en base al ____ (letras) ____ por ciento ____ (números_ %) del monto aprobado, más la cantidad de (____ letras____) (L____ números____) en concepto de GASTOS ADMINISTRATIVOS incurridos por **EL ACREDITANTE** en el trámite y formalización del crédito según tarifa conocida por las partes. Siendo el COSTO ANUAL TOTAL del Crédito Simple ____ por ciento (%); **e) El presente Crédito Simple se amortizará mediante el pago de ____ (número de cuotas en Letras) (número de cuotas en**

Números) cuotas mensuales de (monto de las cuotas en letras) (L____números_____) niveladas y consecutivas de capital e interés cada una, las que estarán sujetas a cambio cada vez que sea revisada la tasa de interés por **EL ACREDITANTE**; debiendo hacer el primer pago el día _____, y así sucesivamente los demás pagos hasta su completa cancelación; la primera cuota aumentará cuando los días transcurridos entre la fecha de desembolso y la fecha de primer pago sea mayor a treinta (30) días, asimismo, la última cuota disminuirá si los días transcurridos entre la fecha de desembolso y la fecha del primer pago, es menor a treinta (30) días; **f) EL ACREDITANTE** entregará el plan de pagos a **LA ACREDITADA** posterior al desembolso del Crédito y en los casos de ajustes, posterior al mismo; **g)** El presente Crédito Simple se acreditará, de acuerdo a la disponibilidad que tenga **EL ACREDITANTE**, mediante crédito a la Cuenta número _____ (INDICAR LA CLASE Y NUMERO DE LA CUENTA DLA ACREDITADA) que tiene abierta en el BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A (BANHCAFE); **h)** La falta de pago a su vencimiento de cualesquiera de los abonos a capital, intereses y/o comisiones, dará derecho a **EL ACREDITANTE** a cargar un veinticuatro por ciento (24%) anual sobre la(s) cuota(s) vencida(s) y no pagada(s), hasta ponerse al día en sus obligaciones; **i)** Es expresamente convenido por **LA ACREDITADA**, que el pago de las cuotas del presente Crédito Simple las hará únicamente en las Oficinas, agencias o ventanillas de **EL ACREDITANTE** a nivel nacional. Si **LA ACREDITADA** autoriza a un tercero para que haga los pagos de esta obligación y éste no entera los valores correspondientes al pago, **EL ACREDITANTE** no tendrá ninguna responsabilidad por ese hecho; **j) EL ACREDITANTE** queda autorizado para debitar de cualquier cuenta bancaria o de depósito que **LA ACREDITADA** tenga con **EL ACREDITANTE**, el importe de las amortizaciones de capital, intereses pactados, intereses moratorios, comisiones, saldos morosos y demás cargos derivados del presente Crédito Simple, a su respectivo vencimiento, sin necesidad de notificación previa; después de haber debitado la cuenta, se le entregará a **LA ACREDITADA** el comprobante de pago respectivo, quien se obliga en consecuencia a mantener la provisión de fondos necesarios para tal fin; **k) LA ACREDITADA** se compromete a entregar a **EL ACREDITANTE**, dentro de un plazo no mayor de treinta (30) días calendario después de haber sido solicitado por **EL ACREDITANTE**, ya sea por escrito o correo electrónico, cualquier información relacionada con el crédito o con la situación financiera de **LA ACREDITADA**, que a juicio de **EL ACREDITANTE** estime pertinente; cualquier demora después de vencido el plazo, le dará derecho a **EL ACREDITANTE** de incrementar hasta en un seis por ciento (6%) a la tasa de interés del préstamo. Este aumento, estará vigente mientras **LA ACREDITADA** no entregue la información; **l) LA ACREDITADA** autoriza a **EL ACREDITANTE** para que, de llevar contabilidad, pueda revisar sus libros de contabilidad cuando lo considere conveniente. Asimismo, autoriza a **EL ACREDITANTE** para que solicite a otras instituciones financieras, Centrales de

Información Crediticia, Burós de Crédito Privados, o a cualquier otra fuente pública o privada, información contable y financiera referente a **LA ACREDITADA**, que a juicio **EL ACREDITANTE** considere procedente en relación con este Crédito Simple; **m) LA ACREDITADA**, podrá realizar pagos parciales anticipados a capital con la libertad de escoger entre una readecuación de las cuotas en el plazo residual o una disminución del plazo de vencimiento del Crédito Simple, y deberá en cualquier caso cancelar los intereses devengados al día de la aplicación; y **n) LA ACREDITADA** queda enterado que de incumplir sus obligaciones crediticias, le generará mayores costos y deteriora su historial crediticio contenido en las Centrales de Riesgo Privadas o en la Central de Información Crediticia.- **SEGUNDA: LA ACREDITADA** afirma que los documentos, declaraciones, reportes y Estados Financieros presentados a **EL ACREDITANTE** y que sirvieron de base para el otorgamiento del presente Crédito Simple son correctas, de manera que cualquier ocultamiento de información relevante, inexactitud o error en su presentación o formulación en los mismos que sea del conocimiento de **EL ACREDITANTE** dará lugar para dar por terminado este Contrato antes del vencimiento y exigir el pago de lo adeudado.- **TERCERA:** Además de los casos establecidos por ley, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencido de manera anticipada el plazo concedido para el pago del presente Crédito Simple y exigir el pago inmediato del saldo del capital, intereses pactados, intereses moratorios, pago de seguro, comisiones, cargos y cualquier otro tipo de gasto, ya sea por la vía extrajudicial o judicial, por cualquiera de los siguientes eventos: **a)** Por la falta de pago de una (1) de las cuotas de capital, intereses, comisiones y/o cargos en la forma convenida en el presente Contrato; **b)** Por la falta de suscripción del Seguro Saldo de Deuda, de su endoso o de las correspondientes renovaciones al vencimiento de la póliza; **c)** Por la ejecución judicial iniciada por terceros o por el mismo **EL ACREDITANTE** en contra de **LA ACREDITADA**; **d)** Por no destinar los fondos del presente Crédito Simple para el fin o fines a los cuales fue concedido; **e)** Por la declaración del estado de suspensión de pagos, de quiebra o de concurso de **LA ACREDITADA**, así como por inhabilitación de éste para el ejercicio del comercio; **f)** Por incumplimiento o negativa por parte de **LA ACREDITADA** a proporcionar la información requerida por **EL ACREDITANTE**; **g)** Por deterioro en los Estados Financieros o pérdidas de **LA ACREDITADA** que afecten el patrimonio, solvencia, capacidad de pago o estabilidad crediticia, sin que este se restituya; **h)** Si **LA ACREDITADA** fuese clasificado en una categoría de Activo de Riesgo III o mayor conforme las normativas establecidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros y por lo cual se obligue a **EL ACREDITANTE** a constituir reserva; **i)** Por administración fraudulenta que ponga en riesgo la continuidad de sus empresas, si las tuviere; **j)** Cuando **LA ACREDITADA** hubiere ocultado cualquier causa de resolución o rescisión de sus contratos en perjuicio de los derechos de **EL ACREDITANTE**; **k)** Cuando **EL ACREDITANTE** determine que cualquier acto o hecho en que se encuentre involucrada **LA ACREDITADA**, pueda

afectar la recuperación del Crédito Simple otorgado; l) Por el incumplimiento por parte de **LA ACREDITADA** de cualesquiera de las obligaciones contraídas en este Contrato; m) Por el deterioro de las garantías constituidas por **LA ACREDITADA** o terceros, en respaldo de las obligaciones contraídas con **EL ACREDITANTE**; y n) En caso que **LA ACREDITADA** resulte involucrado o se le investigue por la comisión de actividades ilícitas, particularmente aquellas vinculadas a delitos financieros, al Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo, o que se encuentre tipificadas como delitos en las leyes del país.- Para los casos previstos en la presente cláusula y demás condiciones del presente Contrato, el monto total de la obligación vencida por concepto de principal, intereses pactados, intereses moratorios, seguros, comisiones, cargos, y/o gastos, se hará constar en un Estado de Cuenta cuyo documento original, Certificado por el contador de **EL ACREDITANTE**, hará fe en el juicio y constituirá título ejecutivo al tenor de lo que dispone el Artículo 166 de la Ley del Sistema Financiero.- **CUARTA: LA ACREDITADA** autoriza a **EL ACREDITANTE** para que cuando así lo estime conveniente o en caso de mora, pueda efectuar en representación y por cuenta de **LA ACREDITADA**, las cobranzas extrajudiciales o judiciales que legalmente procedan contra las personas naturales o jurídicas que tengan cuentas pendientes exigibles de pago a favor de **LA ACREDITADA**, con el propósito de que los valores percibidos por tales cobranzas sean aplicado a las obligaciones que este mantenga con **EL ACREDITANTE**, hasta su completa cancelación; debiendo **EL ACREDITANTE** reembolsar cualquier remanente, si lo hubiere, a **LA ACREDITADA**. Para los efectos de lo anteriormente pactado, **LA ACREDITADA** faculta a **EL ACREDITANTE** para que por sí o por medio de sus Auditores puedan seleccionar y determinar de los Estados Financieros o directamente entre sus deudores, aquellos a quienes se le podría efectuar estas cobranzas; asimismo, se compromete a efectuar a favor de **EL ACREDITANTE** las cesiones o los endosos de los documentos o títulos valores existentes a su favor que sean necesario para la práctica de los reclamos y/o gestiones de pago.- **QUINTA:** Por medio del Cuadro de Tarifas por Servicios Prestados por BANHCAFE, **EL ACREDITANTE** da a conocer el detalle de todos las tarifas, cargos y comisiones aplicables al Contrato aquí celebrado que forma parte del mismo.- **SEXTA:** Mecanismo de Cobro: **EL ACREDITANTE** podrá realizar gestiones de cobro extrajudicial por medio de envío de notas, mensajes de texto, correos electrónicos o llamadas telefónicas tanto al teléfono fijo o móvil, desde el primer día en que **LA ACREDITADA** se encuentre en mora, o en su caso, visitas de manera personal; si **LA ACREDITADA** estuviere en mora más de diez (10) días, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencida anticipadamente la obligación y exigir judicialmente el pago de lo adeudado más intereses y costas que se generen durante el proceso; es entendido que el proceso judicial no interrumpirá la acumulación de los intereses ni el cálculo de los intereses moratorios. Los costos por las gestiones de cobro extrajudicial serán a cargo de **LA**

ACREDITADA, conforme a las tarifas y comisión establecidas por **EL ACREDITANTE**.- **SÉPTIMA: LA ACREDITADA** declara que entiende, que en el evento que cancele de forma anticipada total o parcialmente el Crédito Simple otorgado y el saldo sea superior a CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en Lempiras, pagará a **EL ACREDITANTE** a título de penalidad el UNO por ciento (1%) sobre el monto pagado de forma anticipada, multiplicado por el número de años o meses que falten para el vencimiento del crédito. Asimismo, la presente penalidad también aplicará en los casos que la sumatoria de los pagos anticipados a las cuotas pactadas en tres (3) meses consecutivos, sean superiores a los CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en Lempiras, o de cualquier otro monto que en el futuro fuere fijado por las autoridades bancarias o por **EL ACREDITANTE** mismo.- **OCTAVA: PLAZO PARA INTERPONER RECLAMO: LA ACREDITADA** podrá presentar sus reclamos cuando considere que **EL ACREDITANTE** ha incurrido en alguna acción u omisión que le afecte derivado del presente Crédito Simple, en un plazo de treinta (30) días hábiles contados a partir del día del suceso.- **NOVENA: MODIFICACIONES CONTRACTUALES:** Es entendido por **LA ACREDITADA**, que **EL ACREDITANTE** podrá realizar modificaciones en las condiciones contractuales pactadas, y que se las comunicará con una anticipación no menor a treinta (30) días calendario por medios electrónicos o avisos en su página web y en sus áreas de atención y servicio al público; en aquellos casos que las modificaciones contractuales estén relacionadas con tasa de interés, el plazo antes mencionado se reducirá a quince (15) días calendario.- **DÉCIMA: OTRAS OBLIGACIONES Y DECLARACIONES DLA ACREDITADA:** **a)** Informar por escrito a **EL ACREDITANTE**, en caso de ser o llegar a ser contribuyente de los Estados Unidos de Norte América, obligándose a presentar la información y documentación requerida por **EL ACREDITANTE**, por ser contribuyente bajo la Ley de Renta de dicho Estado; y, **b)** Declara que actúa por sí y no en representación de terceros, que se obliga a llenar los formularios establecidos por los Entes Reguladores y presentar a **EL ACREDITANTE** los documentos que le sean requeridos.- **DÉCIMA PRIMERA:** Para todos los efectos de este Contrato, es entendido y acordado que nos sometemos a los juzgados y tribunales competentes.- **DÉCIMA SEGUNDA: DIRECCIONES DE LAS PARTES:** Para los efectos de notificaciones, comunicaciones o avisos que se deben dirigir entre sí por cualquier asunto relacionado con este Contrato, lo efectuarán por escrito o correo electrónico a las direcciones siguientes: **LA ACREDITADA:** (Describir Dirección), **EL ACREDITANTE:** En el Barrio Lempira, tercera (3ra) Avenida, nueve (9) y diez (10) calle, San Pedro Sula, Departamento de Cortés. En consecuencia, cualquier notificación, comunicación o aviso enviada o entregada a las direcciones antes indicadas, se entenderá como entregada o recibida por la parte a la cual se envía. Todo cambio de las direcciones deberá ser notificado con quince (15) días



hábiles de anticipación, en tal sentido, **EL ACREDITANTE** no asume ninguna responsabilidad si por falta de esta notificación continúa mandando comunicaciones a la última dirección registrada.- **DÉCIMA TERCERA:** El señor _____(**nombre de quien representa al BANHCAFE**)_____, en la condición en que actúa dice: Que es cierto todo lo expresado por el señor (a) _____, es decir, **LA ACREDITADA**, y que acepta los términos, declaraciones y condiciones establecidas en las cláusulas que anteceden que anteceden a favor de su representado, por ser así lo convenido entre las partes que otorgan este Contrato. En fe de lo cual se firma el presente contrato, recibiendo **LA ACREDITADA** una copia de igual valor y el cuadro de Tarifas Por Servicios y Productos Prestados, vigente a la fecha. En la ciudad de _____ a los ____ días del mes de ____ del año dos mil _____.

(NOMBRE DEUDOR)

BANHCAFE