

No. De CLIENTE \_\_\_\_\_

## CARATULA DEL

CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CREDITO EN CUENTA CORRIENTE CON FIANZA SOLIDARIA, CELEBRADO ENTRE BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A. "EL ACREDITANTE"; \_\_\_\_\_ "EL ACREDITADO"; Y \_\_\_\_\_ EL FIADOR SOLIDARIO.

Resumen:

- **MONTO DE LA LÍNEA DE CRÉDITO:** L. \_\_\_\_\_
- **CAT:** Según se indicará en la solicitud de cada desembolso o documento de crédito.
- **CANTIDAD DE CUOTAS:** Según se indicará en la solicitud de cada desembolso o documento de crédito.
- **MONTO DE LAS CUOTAS:** Según se indicara en la solicitud de cada desembolso o documento de crédito.
- **PLAZO:** Según se indicará en la solicitud de cada desembolso.
- **Tasa de interés moratoria:** es de 24%, anual sobre la cuota vencida y no pagada.
- El esquema de amortización se detalla en cada Solicitud de Desembolso o Documento de Crédito.
- El Plan de Pago será con cada Solicitud de Desembolso o Documento de Crédito.
- Las Solicitudes de Desembolso o los Documentos de Crédito, al ser créditos de tasa variable, los intereses y las cuotas pueden aumentar.
- Al incumplir **EL ACREDITADO** sus obligaciones, le generará mayores costos y deteriorará su historial crediticio contenido en las Centrales de Riesgo Privadas o en la Central de Información Crediticia.
- **Frente al incumplimiento de EL ACREDITADO, el FIADOR SOLIDARIO, responderá como obligado principal ante EL ACREDITANTE;** por ser este crédito una operación mercantil, el **FIADOR SOLIDARIO**, adquiere las mismas obligaciones que **EL ACREDITADO**, y **EL ACREDITANTE** a su elección, puede proceder contra **EL FIADOR SOLIDARIO** sin proceder previamente contra **EL ACREDITADO**. (Si aplica).
- **El Mecanismo de Cobro Extrajudicial a en caso de entrar en mora EL ACREDITADO:** En caso de mora, **EL ACREDITANTE** podrá efectuar cobros extrajudiciales a **EL ACREDITADO** o a su **FIADOR SOLIDARIO** (si aplica), las gestiones de cobro por mora podrán hacerse mediante envío de notas, mensajes de texto, correos electrónicos, llamadas al teléfono fijo o móvil; cuando **EL ACREDITADO** sea reincidente, se le podrán hacer visitas personales. Las comisiones y cargos se detallan en el cuadro de **Tarifas Por Servicios y Productos Prestados** de BANHCAFE, el cual forma parte integral de este contrato, recibiendo **EL ACREDITADO** y el **FIADOR SOLIDARIO** (si aplica) copia del mismo.
- En caso de mora por más diez (10) por parte de **EL ACREDITADO** o por el incumplimiento de sus obligaciones contractuales del Contrato de Apertura de Crédito en Cuenta Corriente o de los documentos derivados del mismo, **EL ACREDITANTE**

podrá dar por vencida anticipadamente la obligación y exigir judicialmente a **EL ACREDITADO** y/o el **FIADOR SOLIDARIO** (si aplica), el pago total de lo adeudado con sus intereses pactados, intereses moratorios, pago de seguros, comisiones, cargos y cualquier otro gasto, así como las costas que se generen en el proceso judicial. Los honorarios por ejecución judicial se aplicarán de acuerdo a los Aranceles Profesionales.

- **EL ACREDITANTE** queda facultado por **EL ACREDITADO**, para cobrar adicional a las tasas pactadas en cualquiera de las operaciones activas o solicitudes de desembolso que se realicen al amparo de esta Línea de Crédito, a título de penalidad un UNO por ciento (1%) sobre el monto que se pretenda cancelar, multiplicado por el número de años que falten del plazo; en caso de que el pago se haga por períodos menores a un año o por una parte del monto del préstamo, deberán hacerse las correspondientes conversiones. Dicha penalidad aplicará siempre y cuando, el monto sea superior a los CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en lempiras, o en los casos que la sumatoria de los pagos anticipados a las cuotas pactadas en tres (3) meses consecutivos, sean superiores a los CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en Lempiras, o de cualquier otro monto que en el futuro fuere fijado por las autoridades bancarias correspondientes o por **EL ACREDITANTE** mismo.

**CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE**  
**CON FIANZA SOLIDARIA**

Nosotros, \_\_\_\_\_ (Nombre y apellido del deudor), mayor de edad, hondureño(a), \_\_\_\_\_ (estado civil), \_\_\_\_\_ (Profesión u oficio), con **Documento Nacional de Identificación** número: \_\_\_\_\_, **Registro Tributario Nacional** número: \_\_\_\_\_ y del domicilio de..... (en tránsito por esta ciudad), en adelante identificado como **“EL ACREDITADO”**, (Nombre y Apellidos), mayor de edad, (estado civil), (profesión u oficio), (estado civil) (Nacionalidad), hondureño(a), con Documento Nacional de Identificación número \_\_\_\_\_ y Registro Tributario Nacional Número: \_\_\_\_\_ y del domicilio de....., (en tránsito por esta ciudad), en adelante identificado como **“FIADOR SOLIDARIO”**; \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ y Apoderado del **BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S. A. (BANHCAFE)**, con R.T.N. 08019000234446,

\_\_\_\_\_ con facultades suficientes para este acto, en adelante identificado como **“EL ACREDITANTE”**; por este documento hemos acordado celebrado un **CONTRATO PRIVADO DE APERTURA DE CRÉDITO EN CUENTA CORRIENTE CON FIANZA SOLIDARIA**, según las cláusulas siguientes: **PRIMERA:** Manifiesta El señor \_\_\_\_\_, en su condición ya indicada, es decir, **EL ACREDITADO:** Que mediante Resolución No. \_\_\_\_\_ dictada por el comité \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_ del año dos mil \_\_\_\_\_, **EL BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A. (BANHCAFE)**, es decir, **EL ACREDITANTE**, le aprobó una **Apertura de Crédito en Cuenta Corriente** con Fianza Solidaria, por la cantidad de \_\_\_\_\_ (indicar en letras el monto otorgado) \_\_\_\_\_ (L \_\_\_\_\_ (indicar en número el monto otorgado) \_\_\_\_\_), más intereses, comisiones y gastos, que por este acto se formaliza, quedando el mismo, de acuerdo a lo convenido por las partes y sujeto a los términos y condiciones siguientes: **I. DEL CRÉDITO, MONTO y VIGENCIA:** a) **EL ACREDITADO** podrá disponer total o parcialmente de la Apertura de Crédito en Cuenta Corriente por la suma antes indicada, en adelante referida indistintamente como “El Crédito” o la “Línea de Crédito”, mediante operaciones de crédito o bancarias amparadas en solicitudes o ordenes de desembolso, sobregiros, cheques, aceptaciones, pagarés, letras de cambio, endosos o descuentos de títulos valores, tarjetas de crédito, avales, fianzas, garantías bancarias, cartas de crédito, factorajes, préstamos directos e indirectos, obligación económica o crediticia que **EL ACREDITANTE** haya adquirido directamente o cambiariamente por subrogación o por cualquier otro medio legal o judicial de los acreedores o beneficiarios de **EL ACREDITADO**, y demás documentos que conste una obligación u operación de crédito o bancaria o similar, debiendo interpretarse que las operaciones y documentos antes mencionado son a título meramente ejemplificativo y de ninguna manera excluyentes de cualquier otra obligación u operación no mencionada, que pudiera realizarse dentro de esta Apertura de Crédito y de la que

por cualquier motivo o concepto, resultare obligado(a) en el futuro **EL ACREDITADO** para con **EL ACREDITANTE**; b) Dentro de la presente Línea de Crédito se comprenden todas las obligaciones crediticias que **EL ACREDITADO** adeude en este momento o que en el futuro pueda adeudar a **EL ACREDITANTE** por cualquier de los conceptos enunciados de manera ejemplificativa en el literal anterior; c) **EL ACREDITADO** además de las condiciones establecidas en la presente Línea de Crédito, también queda sujeto al cumplimiento de los términos y condiciones consignados en cada documento, tales como: montos, plazos, tasas de interés, formas de pago y demás condiciones que se consignent, debiendo considerarse tales documentos como parte integrante al presente Contrato; además se conviene expresamente que cuando **EL ACREDITANTE** pague cualquier obligación por cuenta de **EL ACREDITADO** o efectúe cualquier tipo de transacción crediticia o financiera en la que no se haya convenido expresamente el tipo de interés, este se calculará y se cobrará de acuerdo a la tasa máxima que estipule el Banco Central de Honduras para tales operaciones o según sea la tasa de interés que aplique **EL ACREDITANTE** si esta dejare de ser establecida por el Banco Central de Honduras, en consideración de la misma en el mercado financiero; d) Queda perfectamente convenido que ni la celebración del presente Contrato, ni la aceptación de cualesquier tipo de garantía fiduciaria, fiador solidaria, prendaria, hipotecaria o accesoria a este Contrato, implica en forma alguna obligación para **EL ACREDITANTE** de otorgar o conceder crédito u operación alguna a **EL ACREDITADO**, ni efectuar cualesquiera de las operaciones crediticias específicas o enunciadas en este Contrato; e) Esta Línea de Crédito ha sido autorizado considerando que la información contable, estados financieros, declaraciones y seguridades han sido dadas de buena fe por **EL ACREDITADO** a **EL ACREDITANTE**; y, f) **EL ACREDITADO** declara, que por la naturaleza del presente Contrato, el mismo se mantendrá vigente y válido durante todo el tiempo que existan relaciones mercantiles y obligaciones crediticias o contractuales o de cualquier tipo derivadas del mismo; igualmente, continuarán vigente aún durante los periodos de prórrogas que **EL ACREDITANTE** conceda a **EL ACREDITADO**, por lo tanto, **EL ACREDITADO** no podrá negar o desconocer sus obligaciones crediticias o contractuales en virtud de las prórrogas tácitas o expresas que se originen o concedan por motivo de los incumplimientos o mora de **EL ACREDITADO**, o por la modificación total o parcial de los términos, plazos, intereses y modalidades de los contratos, solicitudes de desembolso o documentos de crédito, incluyendo la novación de obligaciones.- **II. INTERESES:** **EL ACREDITADO** se obliga a pagar la tasa de interés en la forma pactada en cada uno de los documentos de crédito o que conste una obligación crediticia conforme a lo indicado en este Contrato, sean públicos o privados, las cuales podrán ser revisadas, ajustadas y modificadas por **EL ACREDITADO** en la forma y plazos acordados en cada documento. La facultad de revisar, ajustar y modificar la tasa de interés por **EL ACREDITANTE** es expresa, irrevocable e incondicionalmente aceptada por **EL ACREDITADO**, en caso de producirse la modificación: (i) las cuotas de pago derivadas de la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea de Crédito se modificarán a fin de mantener el plazo pactado; o (ii) **EL ACREDITANTE** a fin de no afectar la capacidad de pago de **EL ACREDITADO**, podrá aumentar el plazo de la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea

de Crédito y amortización respectivamente, en proporción con el objeto de mantener la misma cuota; o (iii) **EL ACREDITANTE** podrá trasladar a la última cuota el pago total de intereses y capital derivados de los ajustes de la tasa de interés; **EL ACREDITANTE** tendrá la facultad para determinar cuál de los escenarios aplicará y lo notificará a **EL ACREDITADO** en la forma y canales pactados en este contrato; si **EL ACREDITADO** no está de acuerdo con el método seleccionado, lo deberá notificar por escrito a **EL ACREDITANTE** expresando cuál de los tres (3) métodos anteriores solicita se le aplique a la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea de Crédito.- En caso de mora por la falta de pago de una (1) cuota de capital o de los interés por **EL ACREDITADO**, dará derecho a **EL ACREDITANTE** para exigir extrajudicial o judicialmente el pago de la(s) obligación(es) crediticia(s) con su capital, intereses pactados, comisiones y demás gastos; además, dará derecho a cargar en concepto de interés moratorio sobre la(s) cuota(s) vencida(s) y no pagada(s) un veinticuatro por ciento (24%) anual hasta ponerse al día con las mismas.- **III. CONDICIONES DE PAGO:** a) Es expresamente convenido por **EL ACREDITADO**, que se obliga a efectuar los pagos por concepto de capital, intereses, comisiones y gastos directamente a **EL ACREDITANTE** por medio de sus oficinas, agencias o ventanillas a nivel nacional, de conformidad a las modalidades, términos, cantidades y plazos estipulados o convenidos en cada uno de los documentos de crédito o facilidades crediticias, sin necesidad de requerimiento alguno; b) Si **EL ACREDITADO** autoriza a un tercero para que haga los pagos de las obligación crediticias derivadas de la presente Línea de Crédito, y éste no entera los montos correspondientes a dichas obligaciones en las oficinas, agencias o ventanillas de **EL ACREDITANTE**, es entendido por **EL ACREDITADO** que **EL ACREDITANTE** no tendrá ninguna responsabilidad por ese hecho; c) Todos los abonos por amortización de capital, pago de intereses, comisiones y demás cargos derivados de la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o de los diferentes documento(s) de crédito a cargo de esta Línea de Crédito, serán efectuados por **EL ACREDITADO** en fondos líquidos en moneda de curso legal en la República de Honduras, es decir, Lempiras, por ser ésta la especie pactada y sin deducción alguna por concepto de impuestos, tasas, contribuciones, gastos, retenciones o cualquier otro gasto de la naturaleza que fuere, presente o futuro, pues de ser éstos aplicables, serán de la exclusiva cuenta de **EL ACREDITADO**; d) Si **EL ACREDITADO** no pagare íntegramente sus obligaciones en las fechas de pago establecidas en la(s) solicitud(es) de desembolso(s) o documento(s) de crédito respectivos, toda suma que entere a cuenta de los mismos se aplicará estrictamente y por su orden, a la satisfacción de los gastos y comisiones, luego a los intereses adeudados, incluyendo los moratorios, y la suma restante, de haberla, a la amortización del principal de la deuda; y e) **EL ACREDITADO** queda enterado que de incumplir sus obligaciones crediticias, le generará mayores costos y deteriora su historial crediticio contenido en las Centrales de Riesgo Privadas o en la Central de Información Crediticia.- **IV. AUTORIZACION PARA HACERSE PAGO:** a) En caso de incumplimiento o mora de todas o cualquiera de las obligaciones crediticias de **EL ACREDITADO** para con **EL ACREDITANTE**, por este acto **EL ACREDITADO** autoriza a **EL ACREDITANTE** para debitar de cualquier cuenta bancaria o de depósito que tenga en BANHCAFE, el importe de las amortizaciones de capital, intereses pactados, intereses moratorios, comisiones, saldos morosos y demás cargos por la(s)

solicitud(es) de desembolso(s) y/o documento(s) de crédito derivados de la presente Línea de Crédito, a su respectivo vencimiento, sin necesidad de notificación previa; después de haber debitado la cuenta, se le entregará a **EL ACREDITADO** el comprobante de pago respectivo, quien se obliga en consecuencia a mantener la provisión de fondos necesarios para tal fin; asimismo, **EL ACREDITADO** libera de toda responsabilidad a **EL ACREDITANTE** por reclamos de terceros contra **EL ACREDITADO** o **EL ACREDITANTE**, por motivo del libramiento de cheques con cargo a cualesquiera de sus cuentas de cheques, cuando los fondos en esta sean insuficientes o estén agotados en virtud de cualquier retención, cargo o débito efectuado por **EL ACREDITANTE**, renunciando expresamente **EL ACREDITADO** por este acto a todo tipo de reclamo judicial o extrajudicial en contra de **EL ACREDITANTE** por dichos conceptos, y eximiendo a **EL ACREDITANTE** de todo tipo de responsabilidad como depositario o girado, según sea el caso. Es convenido, que la autorización que **EL ACREDITADO** otorga a **EL ACREDITANTE** para cargar o debitar sus cuentas a lo antes dispuesto, no perturba o contraviene el derecho de **EL ACREDITANTE** de promover las acciones legales que le correspondan, dado el incumplimiento de **EL ACREDITADO**; y b) **EL ACREDITADO** autoriza **EL ACREDITANTE** para que cuando así lo estime conveniente o en caso de mora, pueda efectuar en representación y por cuenta de **EL ACREDITADO**, las cobranzas extrajudiciales o judiciales que legalmente procedan contra las personas naturales o jurídicas que tengan cuentas pendientes exigibles de pago a favor de **EL ACREDITADO**, con el propósito de que los valores percibidos por tales cobranzas sean aplicado a las obligaciones que este mantenga con **EL ACREDITANTE**, hasta su completa cancelación; debiendo **EL ACREDITANTE** reembolsar cualquier remanente, si lo hubiere, a **EL ACREDITADO**. Para los efectos de lo anteriormente pactado, **EL ACREDITADO** faculta a **EL ACREDITANTE** para que por sí o por medio de sus Auditores puedan seleccionar y determinar de los Estados Financieros o directamente entre sus deudores, aquellos a quienes se le podría efectuar estas cobranzas; asimismo, se compromete a efectuar a favor de **EL ACREDITANTE** las cesiones o los endosos de los documentos o títulos valores existentes a su favor que sean necesario para la práctica de los reclamos y/o gestiones de pago.- **V. AFIRMACIONES Y SEGURIDADES:** Como parte de este contrato, y como causa para el otorgamiento de la presente Línea de Crédito, **EL ACREDITADO** expresa y otorga las seguridades siguientes: a) Que todas las afirmaciones, documentos, declaraciones, reportes y estados financieros presentados a **EL ACREDITANTE**, son correctos y describen con fidelidad el estado financiero de las actividades comerciales o negocios de **EL ACREDITADO**; y, b) Las afirmaciones aquí consignadas y, las garantías y seguridades que otorgue **EL ACREDITADO** por este contrato, subsistirán durante toda la vigencia de las obligaciones y hasta el pago íntegro de los saldos, adeudos, comisiones y demás cargos resultantes de las operaciones de cualquier naturaleza efectuadas por **EL ACREDITADO** directa o indirectamente con **EL ACREDITANTE**, de manera que cualquier inexactitud o error en su presentación o formulación, podrá hacerse valer e invocarse por **EL ACREDITANTE** durante todo el tiempo que perdure esta relación contractual con **EL ACREDITADO**.- **VI. COBRANZA:** Como mecanismo de cobro, **EL ACREDITANTE** podrá realizar gestiones de cobro extrajudicial por medio de envío de notas, mensajes de texto, correos electrónicos o llamadas telefónicas tanto al teléfono fijo o móvil,

desde el primer día en que **EL ACREDITADO** se encuentre en mora, o en su caso, visitas de manera personal; si **EL ACREDITADO** estuviere en mora más de DIEZ (10) días, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencida anticipadamente la obligación y exigir judicialmente el pago de lo adeudado más intereses y costas que se generen durante el proceso; es entendido que el proceso judicial no interrumpirá la acumulación de los intereses ni el cálculo de los intereses moratorios. Los costos por las gestiones de cobro extrajudicial serán a cargo de **EL ACREDITADO**, conforme a las tarifas y comisión establecidas por **EL ACREDITANTE**; queda también entendido, que **EL ACREDITANTE** podrá realizar gestiones de cobro al **FIADOR SOLIDARIO** cuando **EL ACREDITADO** se encuentre en mora. **VII. OBLIGACIONES GENERALES:** Además de las condiciones antes expuestas, **EL ACREDITADO** se obliga lo siguiente: **a)** Pagar el principal, los intereses, comisiones, cargos y las costas, si eventualmente las hubiere, en las fechas y en la forma en que se determine en el respectivo documento crédito o solicitud de desembolso; **b)** informar por escrito a **EL ACREDITANTE** de manera inmediata o tan pronto suceda, cualquier tipo de evento previsible o acaecidos que pueda poner en riesgo el negocio o la actividades comercial a que se dedica **EL ACREDITADO**, o las operaciones de la empresa si la tuviera, su estabilidad financiera o su continuidad, tales como demandas judiciales, conflictos laborales, pérdida de mercado, etc; **c)** Informar por escrito a **EL ACREDITANTE**, en caso de ser o llegar a ser contribuyente de los Estados Unidos de América, obligándose a presentar la información y documentación requerida por **EL ACREDITANTE** por ser contribuyente bajo la Ley de Renta de dicho Estado; **d)** **EL ACREDITADO** se obliga a suscribir: **1)** Seguro de Vida o Saldo de Deuda o, **2)** Seguro de Daños, o ambos según corresponda por el tipo de obligación crediticia, por las cantidades que permitan cubrir ampliamente el monto total de los créditos, facilidades crediticias u operaciones bancarias otorgadas al amparo de esta Línea de Crédito, por medio de una empresa aseguradora de elección de **EL ACREDITADO** y de aceptación de **EL ACREDITANTE**, obligándose **EL ACREDITADO** a mantener vigentes las pólizas de seguro por el todo el tiempo que permanezcan insolutos los adeudos.- Es entendido que esta obligación de suscripción del seguro es de exclusivo cumplimiento de **EL ACREDITADO** por tratarse de trámites que requieren información y gestiones propias de él; las pólizas que al efecto suscriba **EL ACREDITADO**, deberá designar al **BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S.A. (BANHCAFE)**, como beneficiario irrevocable para el pago de dichos seguros hasta por los montos de los adeudos provenientes de todas y cada una de las solicitudes de desembolsos, documentos u operaciones de crédito derivadas de la presente Línea de Crédito. **EL ACREDITADO** se obliga a entregar de manera anual el endoso original y póliza, aceptadas por **EL ACREDITANTE** para su custodia; **EL ACREDITADO** entiende y acepta, que de no presentar la renovación del(os) seguro(s) debidamente endosado(s) y póliza, con al menos treinta (30) días calendario antes de su vencimiento, **EL ACREDITANTE** podrá optar entre realizar el pago y renovación de la póliza del seguro bajo los mismos términos y condiciones convenidos entre el asegurado y la empresa aseguradora, quedando facultado **EL ACREDITANTE** para cargar dicho monto al(os) saldo(s) adeudado(s) por **EL ACREDITADO**, siempre y cuando haya disponibilidad en la Línea de Crédito, o bien, declarar vencida la obligación y exigir el pago del capital, intereses y demás cargos que hubiere.- En caso de

siniestro o fallecimiento, el valor del(os) seguro(s) debe pagarse a **EL ACREDITANTE**, quien lo aplicará para la cancelación de la(s) obligación(es) crediticia(s) a cargo de **EL ACREDITADO**, aún y cuando estas no estuvieren vencidas; el excedente será entregado a sus beneficiarios, si los hubiere.- **EL ACREDITADO** se obliga a formalizar el contrato de seguro indicado y proceder con el endoso correspondiente, dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a la fecha de este Contrato o del requerimiento que se le haga **EL ACREDITANTE** para ello; en el caso de no hacerlo, **EL ACREDITANTE** lo podrá hacer cargando a **EL ACREDITADO** el costo de tal suscripción. Es expresamente convenido entre **EL ACREDITADO** y **EL ACREDITANTE**, que **EL ACREDITANTE** no está obligado a suscribir el contrato de seguro/póliza de que se ha hecho mérito, ni a solicitar la emisión de la póliza correspondientes sino lo hiciere **EL ACREDITADO**, por lo que, **EL ACREDITANTE** no incurre en responsabilidad alguna si hace o no hace gestiones a este respecto;

**e) EL ACREDITADO** garantiza el cumplimiento de este Contrato y el de todas y cada una de las obligaciones crediticias, operaciones activas o solicitudes de desembolso, que se contraigan al amparo del mismo, con todos sus bienes habidos y por haber.- **SEGUNDA:** Es convenido, que **EL ACREDITANTE** queda facultado por **EL ACREDITADO**, para cobrar adicional a las tasas pactadas en cualquiera de las operaciones activas o solicitudes de desembolso que se realicen al amparo de esta Línea de Crédito, a título de penalidad un UNO por ciento (1%) sobre el monto que se pretenda cancelar, multiplicado por el número de años que falten del plazo; en caso de que el pago se haga por períodos menores a un año o por una parte del monto del préstamo, deberán hacerse las correspondientes conversiones. Dicha penalidad aplicará siempre y cuando, el monto sea superior a los CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en lempiras, o en los casos que la sumatoria de los pagos anticipados a las cuotas pactadas en tres (3) meses consecutivos, sean superiores a los CIENTO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD\$100,000.00) o su equivalente en Lempiras, o de cualquier otro monto que en el futuro fuere fijado por las autoridades bancarias correspondientes o por **EL ACREDITANTE** mismo.- **TERCERA: OTROS CONVENIOS:**

**a)** Serán por cuenta de **EL ACREDITADO** todos los gastos, impuestos, tasas y contribuciones que se causen con motivo de este Contrato; **b)** **EL ACREDITANTE** podrá libremente endosar o en cualquier forma vender, ceder o transferir a la persona natural o jurídica que tenga a bien, este Contrato, documentos crédito o de las operaciones de crédito otorgadas, títulos valores, endosadas o transferidas a **EL ACREDITANTE** por **EL ACREDITADO**; **c)** **EL ACREDITADO** se comprometen a entregar a **EL ACREDITANTE**, dentro de un plazo no mayor de treinta (30) días después de haber sido solicitado por **EL ACREDITANTE**, ya sea por escrito o correo electrónico, cualquier información relacionada con el crédito o con la situación financiera de **EL ACREDITADO**, que a juicio de **EL ACREDITANTE** estime pertinente; cualquier demora después de vencido el plazo, le dará derecho a **EL ACREDITANTE** de incrementar hasta en un seis por ciento (6%) a la tasa de interés del préstamo, o en su caso, declarar el vencimiento anticipado de la obligaciones crediticias y exigir su pago. Este aumento, estará vigente mientras **EL ACREDITADO** no entregue la información; asimismo, se obliga a llenar los formularios establecidos por los Entes Reguladores; **d)** **EL ACREDITADO** autoriza a **EL ACREDITANTE** para que a su entera discreción, pueda revisar los libros contables legalmente autorizados y se

obliga a presentarle a **EL ACREDITANTE** los estados financieros y balances auditados conforme a las buenas prácticas y principios contables generalmente aceptados, dentro de un plazo no mayor de noventa días después del cierre fiscal, por lo cual, **EL ACREDITADO** se compromete a mantener sus libros y demás documentos de contabilidad al día, o en su caso, pueda inspeccionar dichos libros, documentos y activos en cualquier momento. Asimismo, autoriza a **EL ACREDITANTE** para que solicite a otras instituciones financieras, Centrales de Información Crediticia, Burós de Crédito Privados, o a cualquier otra fuente pública o privada, información contable y financiera referente a **EL ACREDITADO**, que a juicio **EL ACREDITANTE** considere procedente en relación a este Contrato; y, e) **EL ACREDITADO** podrá solicitar la terminación de la presente Línea de Crédito en cualquier momento, siempre y cuando no tenga obligaciones crediticias u operación bancarias amparadas bajo la misma; caso contrario, deberá proceder con la cancelación de tales obligaciones crediticias u operaciones bancarias.-

**CUARTA: VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL CONTRATO:** Además de los casos establecidos por ley, **EL ACREDITANTE** podrá dar en cualquier tiempo por terminado el presente Contrato, sin responsabilidad alguna y exigir el pago de cualquier adeudo ya sea por la vía extrajudicial o judicial, en cualquiera de los siguientes eventos: a) Por la falta de pago de una (1) cuota de capital, intereses, comisiones cargos, pago de seguro y cualquier otro tipo de gasto, derivado de las solicitudes de desembolso, documento de crédito u operación activa, amparadas por la presente Línea de Crédito; b) Por la falta de suscripción de los Seguros Saldo de Deuda, Vida o Daños, de su endoso o de las correspondientes renovaciones al vencimiento de la póliza; c) Por la ejecución judicial iniciada por terceros o por el mismo **EL ACREDITANTE** en contra de **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO**; d) Por no destinar los del fondos de cualquiera de las operaciones activas amparadas bajo la presente Línea de Crédito, al fin o fines por los cuales fue concedido; e) Por la declaración del estado de suspensión de pagos, de quiebra o de concurso de **EL ACREDITADO**, así como por inhabilitación de éste para el ejercicio del comercio; f) Por incumplimiento o negativa por parte de **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO** a proporcionar la información requerida por **EL ACREDITANTE**, o en el caso de constar que la información suministrada no está completa, no sea veraz, íntegra o confiable; g) Si a juicio exclusivo de **EL ACREDITANTE**, éste considera que la solvencia, posición financiera, capacidad de pago, estabilidad crediticia, deterioro en los Estados Financieros y demás circunstancias particulares de **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO**, se han modificado con relación a esta fecha, **EL ACREDITANTE** podrá dar por vencida las operaciones activas u obligaciones crediticias amparadas bajo esta Línea de Crédito y exigir el pago del capital, sus respectivos intereses, comisiones y otros gastos, incluidos en estos las costas procesales y personales en que **EL ACREDITANTE** hubiere incurrido en cualquier asunto relacionado con este Contrato, condición que **EL ACREDITADO** y **FIADOR SOLIDARIO** aceptan incondicionalmente; h) Si **EL ACREDITADO** fuese clasificado en una categoría de Activo de Riesgo III o mayor conforme las normativas establecidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros y por lo cual se obligue a **EL ACREDITANTE** a constituir reserva; i) Por administración fraudulenta que ponga en riesgo la continuidad de sus empresas, si las tuviere; j) Cuando **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO** hubiere ocultado cualquier causa de resolución o

rescisión de sus contratos en perjuicio de los derechos de **EL ACREDITANTE**; **k)** Cuando **EL ACREDITANTE** determine que cualquier acto o hecho en que se encuentre involucrado **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO**, pueda afectar la recuperación de cualquier operación activa o bancaria otorgada; **l)** Por contravención o el incumplimiento por parte de **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO** de cualesquiera de las obligaciones contraídas en este Contrato, o en su caso, de las condiciones establecidas en las operaciones activas o documentos de crédito derivadas de la presente Línea, además del derecho de **EL ACREDITANTE** para dar por vencida de manera anticipada la(s) obligación(es) a cargo de **EL ACREDITADO**, podrá y exigir judicialmente el pago total de lo adeudado con sus respectivos intereses, gastos y costas; **m)** Por el deterioro de las garantías constituidas por **EL ACREDITADO** o terceros, en respaldo de las obligaciones contraídas con **EL ACREDITANTE**; y **n)** En caso que **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO** resulte involucrado o se le investigue por la comisión de actividades ilícitas, particularmente aquellas vinculadas a delitos financieros, al Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo, o que se encuentre tipificadas como delitos en las leyes del país.- Para los casos previstos en la presente cláusula y demás condiciones del presente Contrato, el monto total de la obligación u operaciones bancarias vencidas por concepto de principal, intereses pactados, intereses moratorios, seguros, comisiones, cargos, y/o gastos, se harán constar en un Estado de Cuenta cuyo documento original, Certificado por el contador de **EL ACREDITANTE**, hará fe en el juicio y constituirá título ejecutivo al tenor de lo que dispone el art. 166 de la Ley del Sistema Financiero.- **QUINTA:** Por medio del Cuadro de Tarifas por Servicios Prestados por BANHCAFE, **EL ACREDITANTE** da a conocer el detalle de todas las tarifas, cargos y comisiones aplicables al Contrato aquí celebrado que forma parte del mismo.- **SEXTA:** PLAZO PARA INTERPONER RECLAMO: **EL ACREDITADO** o **FIADOR SOLIDARIO** podrán presentar sus reclamos cuando considere que **EL ACREDITANTE** ha incurrido en alguna acción u omisión que le afecte derivado del presente Línea de Crédito, en un plazo de treinta (30) días hábiles contados a partir del día del suceso.- **SÉPTIMA:** MODIFICACIONES CONTRACTUALES: Es entendido por **EL ACREDITADO** y el **FIADOR SOLIDARIO**, que **EL ACREDITANTE** podrá realizar modificaciones en las condiciones contractuales pactadas y las comunicará con una anticipación no menor a treinta (30) días calendario por medios electrónicos, correo electrónico que se haya designado, publicaciones en diarios de circulación nacional, avisos en su página web, en sus áreas de atención y servicio al público o por cualquier otro medio que estime conveniente **EL ACREDITANTE**; en aquellos casos que las modificaciones contractuales estén relacionadas con tasa de interés, el plazo antes mencionado se reducirá a quince (15) días calendario.- **OCTAVA:** **FIANZA SOLIDARIA:** Por su parte, el señor (a) \_\_\_\_\_, en la condición personal, ( AQUÍ DEBE PONER SI ES SOCIEDAD EN REPRESENTACIÓN DE LA SOCIEDAD...) declara: Que por el presente acto **se constituye ante BANHCAFE como GARANTE y FIADOR SOLIDARIO e incondicional** de **EL ACREDITADO** el señor (a)..... (SI EL ACREDITADO ES UNA SOCIEDAD AGREGAR EL NOMBRE DE LA SOCIEDAD AQUÍ) \_\_\_\_\_, a favor DEL ACREDITANTE, **BANCO HONDUREÑO DEL CAFÉ, S. A.**, por el total de las obligaciones que este contrato ha adquirido el ACREDITADO y que como tal Garante Solidario, se compromete

a pagar al BANCO las obligaciones no pagadas por el ACREDITADO, al ser requerido para ello, se obliga a suscribir como avalista los documentos en que se formalicen los desembolsos y créditos con cargo a este contrato, al ser requerido para ello. Que se obliga a pagar AL ACREDITANTE los valores adeudados por el deudor principal, dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes al primer requerimiento; que al efecto le formule por escrito EL ACREDITANTE en el caso de incumplimiento por parte del obligado principal, autorizando expresamente AL ACREDITANTE para debitar de cualquier cuenta o depósito que tenga a su nombre en el BANCO, el importe de las amortizaciones de capital e intereses a sus respectivos vencimientos, renunciando expresamente al Beneficio de Excusión de los bienes del ACREDITADO DEUDOR PRINCIPAL, por lo que el BANCO, a su discreción, podrá cobrar los adeudos vencidos y no pagados del Deudor Principal o del Fiador Solidario, y se somete a los tribunales de esta jurisdicción. Y autoriza expresamente al BANCO, para que en caso de ser ello necesario, deduzca de cualquier clase de cuenta o depósito que tenga en BANHCAFE, las sumas que correspondan. **“Frente al incumplimiento del DEUDOR PRINCIPAL, el FIADOR SOLIDARIO, responderá como obligado principal ante BANHCAFE.”** EI FIADOR SOLIDARIO, por ser este crédito una operación mercantil, adquiere las mismas obligaciones que **EL DEUDOR PRINCIPAL** y **BANHCAFE** a su elección, puede proceder contra el **FIADOR SOLIDARIO** sin proceder previamente contra **EL DEUDOR PRINCIPAL**. Autoriza para que la Línea de Crédito sea revisada anualmente y renovada en caso que aplique. **NOVENA:** Para todos los efectos de este Contrato, es entendido y acordado que nos sometemos a los juzgados y tribunales de esta jurisdicción.- **DÉCIMA: DIRECCIONES DE LAS PARTES:** Para los efectos de notificaciones, comunicaciones o avisos que se deben dirigir entre sí por cualquier asunto relacionado con este Contrato, lo efectuaran por escrito o correo electrónico a las direcciones siguientes: **EL ACREDITADO:** (Describir Dirección); **FIADOR SOLIDARIO:** (Describir Dirección); **EL ACREDITANTE:** En el Barrio Lempira, tercera (3ra) Avenida, nueve (9) y diez (10) calle, San Pedro Sula, Departamento de Cortés. En consecuencia, cualquier notificación, comunicación o aviso enviada o entregada a las direcciones antes indicadas, se entenderá como entregada o recibida por la parte a la cual se envía. Todo cambio de las direcciones deberá ser notificado con quince (15) días hábiles de anticipación, en tal sentido, **EL ACREDITANTE** no asume ninguna responsabilidad si por falta de esta notificación continúa mandando comunicaciones a la última dirección registrada. **DÉCIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN POR PARTE DEL BANCO:** El Señor \_\_\_\_\_, en su condición ya indicada dice: Que es cierto todo lo expresado por el señor \_\_\_\_\_, es decir **EL ACREDITADO**; y el señor(a) \_\_\_\_\_ es decir el **FIADOR SOLIDARIO**, y que acepta los términos, declaraciones y condiciones establecidas en las cláusulas que anteceden a favor de representado, por ser así lo convenido entre las partes que otorgan este Contrato. En fe de lo cual, se firma el presente contrato, recibiendo **EL ACREDITADO** y el **FIADOR SOLIDARIO** una copia de igual valor y el cuadro de Tarifas Por Servicios y Productos Prestados, vigente a la fecha. En la ciudad de \_\_\_\_\_ a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año dos mil \_\_\_\_\_.

---

FIRMA DEL ACREDITADO

---

**BANHCAFE**